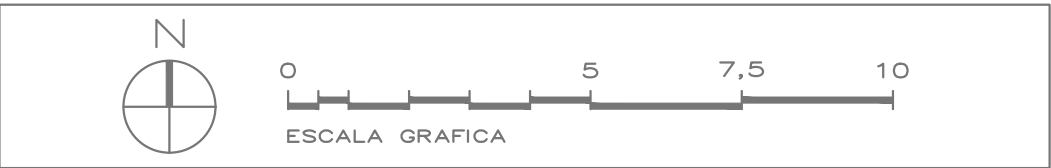


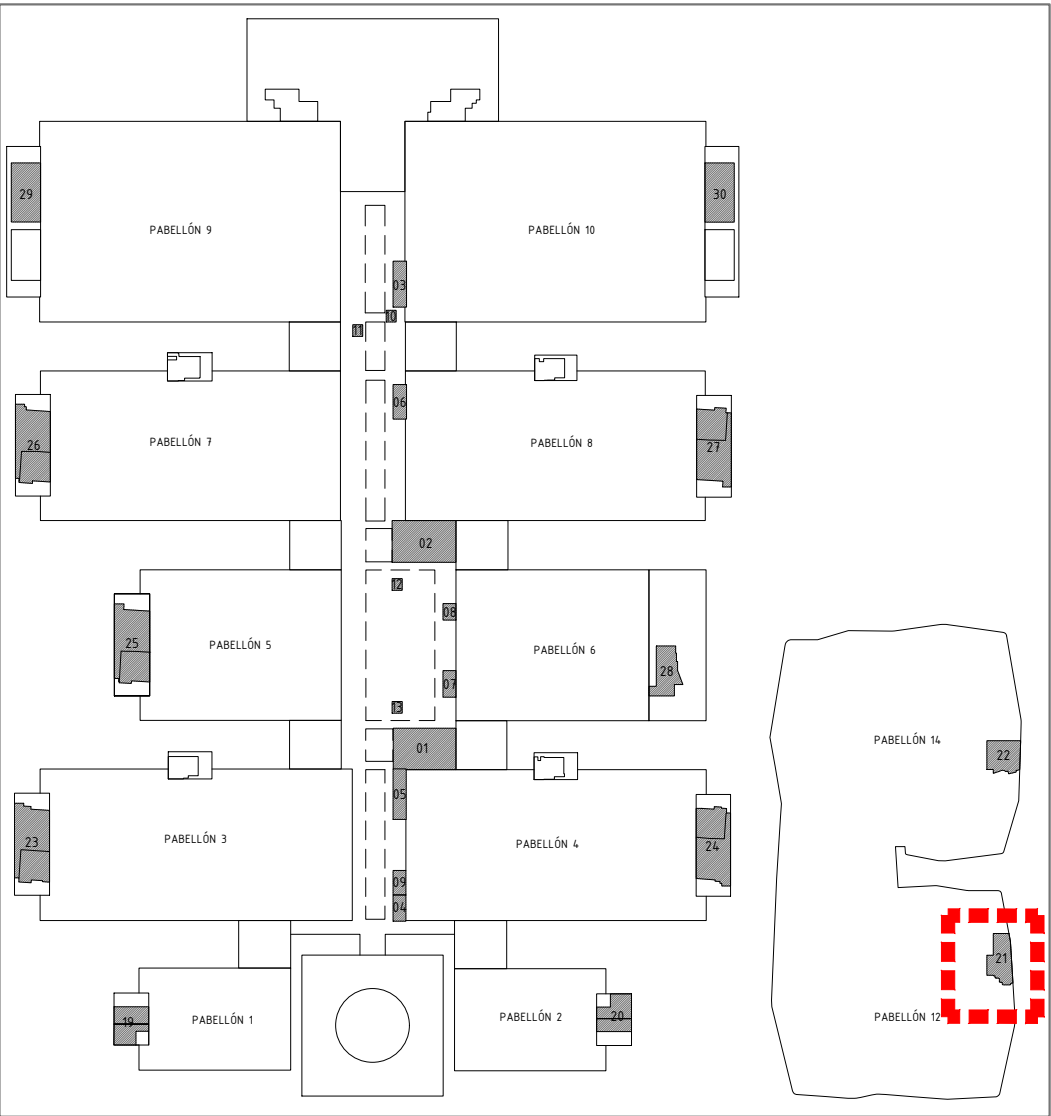
LOCAL 21 / I-PABE-012-NPB-CAF  
UBICACIÓN: PTA. BAJA - PABELLÓN 12  
ZONA FONDO

CUADRO DE SUPERFICIES

ESTADO ACTUAL  
LOCAL 21 / I-PABE-012-NPB-CAF

ZONA DE PÚBLICO	216.75 m2
BARRA	55.38 m2
ZONA TÉCNICA	109.05 m2
TERRAZA INTERIOR	49.90 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	381.18 m2





**LOCAL 21 / I-PABE-012-NPB-CAF**  
**UBICACIÓN: PTA. BAJA - PABELLÓN 12**  
**ZONA FONDO**

**CUADRO DE SUPERFICIES**

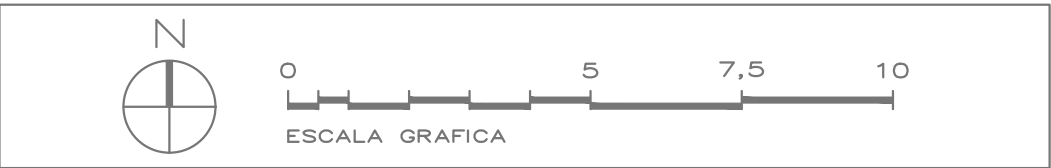
**ESTADO REFORMADO**  
**LOCAL 21 / I-PABE-012-NPB-CAF**

ZONA DE PÚBLICO	INT.	223.13 m2
BARRA		32.44 m2
DISTRIBUIDOR		11.73 m2
VESTÍBULO		2.06 m2
ZONA DE LAVADO		8.17 m2
ALMACÉN		4.44 m2
VESTUARIO PERSONAL MASC.		8.57 m2
VESTUARIO PERSONAL FEM.		8.53 m2
CÁMARA 1		2.34 m2
ZONA TÉCNICA		27.94 m2

**TERRAZA INTERIOR** 48.20 m2

**SUPERFICIE TOTAL** 329.34 m2  
**SUPERFICIE CONSTRUIDA** 381,18 m2

**TERRAZA INTERIOR** 48.20 m2  
**TERRAZA EXTERIOR** 27.33 m2



	<b>I-PABE-012-NPB-CAF</b>		
	<b>INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN</b>		
	ACOMETIDA Y PROTECCIONES	General	250A (200A-250A en CT)
		Grupo electrógeno (alumbrado)	40A (50A-63A en CT)
	CONTADORES	Digitales en el CT	
	CUADROS ELÉCTRICOS	En cocina	
	<b>INSTALACIÓN DE GAS</b>		
	ACOMETIDA Y CONTADOR	En cuarto de centralización de gas PB. Contadores de los 2 restaurantes	
	DISPOSITIVOS	2 en cocina (plancha y cocina)	
	DETECCIÓN DE GAS	No hay detección de gas ni central. Sólo permitido el uso de gas si está funcionando la extracción de humos	
	<b>AGUA SANITARIA</b>		
	CONTADOR	Sí. 2	
	ACS	Sí. Acumuladores	
	<b>PCI</b>		
	BIEs EN EL LOCAL	Hay 1 BIE en el exterior en la entrada lateral (ascensores)	Viene de la red general sin puesto de control intermedio
	ROCIADORES	En cocina sólo en falso techo. En sala no hay ft, son de montante	Puesto de control fuera de la cafetería. Común para ella y pabellón
	DETECCIÓN	Detectores, pulsadores y sirena	Conectada al pabellón (Pb12)
	EXTINCIÓN DE CAMPANA	1 campana en cocina de agua nebulizada	Disparo manual con pulsador
	SECTORIZACIÓN	Entre sala y cocina (puertas y pasaplatos RF con retenedores) y en	pasos de forjado (compuertas climatización)
	<b>CLIMATIZACIÓN</b>		
	UTA	No hay	
	CLIMATIZADOR	1 ud. autónoma rooftop CIATESA. aire-aire. En última planta	CIATESA IPC-450
		Red de conductos sólo en sala	Cocina sin climatización ni ventilación
	VENTILACIÓN	A través de las climatizadora	
	<b>EXTRACCIÓN</b>		
	CAMPANAS	1 en cocina	Compensada
	EXTRACTORES	En última planta	Conductos no EI30